

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 10 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 318

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 39446/1589

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου Δήμου Κιλκίς (Ν. Κιλκίς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Την αριθ. 30006/85 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Φ.Ε.Κ. 202/Δ).

3. Την αριθ. 115/84 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς.

4. Το αριθ. ΕΡ 967/10.9.1984 έγγραφο του τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας της Νομαρχίας Κιλκίς.

5. Το αριθ. Φ. 917.2/50890/24.7.1984 έγγραφο της ΔΕΗ περιοχής Κιλκίς.

6. Το αριθ. 1346/30.7.1984 έγγραφο της Δ/νσης Δημ. Εκπαίδευσης της Νομαρχίας Κιλκίς.

7. Το αριθ. 177/18.7.1984 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Κιλκίς προς τους αρμόδιους φορείς και το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν.

8. Την αριθ. 4/2/7.5.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Κιλκίς, αποφασίζουμε :

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Κιλκίς, όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.11. σε κλίμακα 1 :5000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει :

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Κιλκίς για πληθυσμιακό μέγεθος 13.500 κατοίκων με :

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες συνολικής επιφάνειας 962 στρεμμάτων και τη δημιουργία επτά πολεοδομικών ενοτήτων μέσης πυκνότητας 40,100,40,50,50,75,50 κατοίκων/Ηα και μέσου συντελεστή δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα 1.0, 1.6 1,0, 1.2, 1.0, 1,2 1.0 αντίστοιχα όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.4, Π-1.5 και Π-1.11.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.2, Π-1.3.2 και Π-1.11. σε κλίμακα 1 : 5.000 και ειδικότερα :

Διατήρηση της σημερινής θέσεως της κεντρκής περιοχής του Δήμου με παράλληλη ανάπτυξη τοπικών κέντρων στις πολεοδομικές ενότητες.

Διατήρηση της σημερινής μορφής γενικής κατοικίας στην κεντρική περιοχή.

Οργάνωση των εγκαταστάσεων εκπαίδευσης σε κάθε πολεοδομική ενότητα είτε με επέκταση των υπαρχόντων διδακτηρίων είτε με χωροθέτηση νέων στις περιοχές επέκτασης.

Χωροθέτηση εγκαταστάσεων περίθαλψης και πρόνοιας στις περιοχές επέκτασης.

Χωροθέτηση κλειστού κολυμβητηρίου στη συνέχεια του σημερινού γηπέδου.

Ένταξη πολιτιστικών λειτουργιών στον αστικό ιστό με τη χρησιμοποίηση υπαρχόντων κτισμάτων.

Δημιουργία βιοτεχνικύ πάρκου δυτικά του οικισμού για την εγκατάσταση μη οχλουσών βιοτεχνιών.

Δημιουργία ζώνης χονδρεμπορίου και αποθήκων σε συνδυασμό με σταθμό φορτηγών αυτοκινήτων και εγκαταστάσεων τελωνείου σε επαφή με την παρακαμπτήρια αρτηρία Θεσσαλονίκης-Αργυρούπολης.

Δημιουργία περιαστικού πρασίνου στο λόφο Αγ. Γεωργίου και στην περιοχή του δάσους ανατολικά του οικισμού.

Ανάπτυξη τουρισμού και λειτουργιών αναψυχής στις πιό πάνω περιοχές περιαστικού πρασίνου.

Μεταφορά του σημερινού νεκροταφείου στην περιοχή κατ' επέκταση του περιαστικού πρασίνου, ανατολικά του οικισμού.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους για το έτος 1987, των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης και των αναγκών σε γη και κοινωνική υποδομή σις πολεοδομικές ενότητες, όπως αναφέρονται στους πίνακες Α-11.2.1, Α-11. 2.3 και Α-11.6.

δ) Την ιεράρχιση του οδικού δικτύου, όπως φαίνεται στο χάρτη Π-2.1.2. σε κλίμακα 1:5000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι :

Δημιουργία περιφερειακής αρτηρίας που συνδέουν τον άξονα Θεσσαλονίκης με τον άξονα προς Αξιούπολη.

Κατασκευή ισόπεδων κόμβων στα σημεία σύνδεσης της περιφερειακής με τους υπερτοπικούς άξονες.

Διαβάθμιση της εσωτερικής κυκλοφορίας του οικισμού σε συλλεκτήριες αρτηρίες και τοπικό οδικό δίκτυο.

Συγκέντρωση των εγ[illegible]στάσεων μαζικών μεταφορών στη Ζ.Ε.Π. στη νότια [illegible] της πόλης με διατήρηση του σταθμού επιβίβασης σ[illegible]έντρο.

Λειτουργία δικτύου αστικών μεταφορών για τη σύνδεση των περιφερειακά χωροθετημένων λειτουργιών της πόλης με το κέντρο και τις περιοχές κατοικίας.

Οργάνωση συστήματος πεζοδρόμων και ποδηλατοδρόμων·

ε) Τον καθορισμό ζωνών:

1. Οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.7 και Π-1.8. σε κλίμακα 1 :5000 και ειδικότερα:

Ζώνη Ενεργού Πολεοδομίας, για την περιοχή εγκαταστάσεων βιοτεχνίας χονδρεμπορίου, μαζικών μεταφορών.

2. Νέων αναπτυξιακών ζωνών και ζωνών εξυγείανσης κατοικίας, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.6.1 και Π-1.6.2 σε κλίμακα 1 :5000 και ειδικότερα:

Αναπτυξιακές ζώνες λιανικού εμπορίου στα τοπικά κέντρα γειτονιάς.

Αναπτυξιακή ζώνη βιοτεχνίας και χονδρεμπορίου στην αντίστοιχη περιοχή Ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας (ΖΕΠ).

Ζώνη προγραμμάτων κατοικίας με ανάπλαση στην εκτός σχεδίου περιοχή βόρεια της οδού Νίκης για στέγαση των κατοίκων και εξυγείανση της περιοχής.

Ζώνη προγράμματος έτοιμου σπιτιού για την ολοκλήρωση του προγράμματος Ο.Ε.Κ.

Β. Την πρόταση λήψης μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως φαίνονται στο χάρτη Π-1.9. σε κλίμακα 1 :25.000 Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

Απομάκρυνση από το σημερινό οικισμό οχλουσών εγκαταστάσεων και τον καθορισμό δασικών εκτάσεων προστασίας στην ευρύτερη περιοχή του οικισμού. Οι ζώνες περιαστικού πράσινου του λόφου Αγ. Γεωργίου και του δάσους ανατολικά του οικισμού αντιμετωπίζονται με:

Δενδροφύτευση.

Σύνδεση των δύο περιοχών με το δίκτυο ελευθέρων χώρων και αστικού πρασίνου της πόλης.

Ένταξη στη γενική διαμόρφωση των ήδη υπαρχόντων κατασκευών (θέατρο, αναψυκτήριο λόφου κ.λ.π.).

Αξιοποίηση του σπηλαίου του λόφου.

Αποκατάσταση τοπίου στη θέση λατομείου του λόφου.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.2.2, Π-2.3.2., Π-2.4.2, Π-2.6.2 Π-2.7.2 και ειδικότερα:

α) Δίκτυο ύδρευσης:

Αξιοποίηση των πηγών Μπέλλες για τη συνολική κάλυψη υδροληψίας του οικισμού.

Βελτίωση του σημερινού υδραγωγείου.

Επεκτάσεις του υπάρχοντος δικτύου.

β) Δίκτυα αποχέτευσης ομβρίων - Αντιπλημμυρική προστασία - Απορρίμματα.

Καθορισμός αγωγών ακαθάρτων οι οποίοι καταλήγουν σε ένα κεντρικό αγωγό που οδηγεί στο χώρο εγκαταστάσεων βιολογικού καθαρισμού.

Χωροθέτηση εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων.

Καθορισμός αγωγών ομβρίων οι οποίοι καταλήγουν σε τρεις χειμάρρους μετά από κατάλληλη διευθέτηση της κοίτης τους.

γ) Ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό σύστημα:

Δημιουργία περιμετρικού βρόγχου μέσης τάσης (15/20 KV) στα όρια του σχεδίου πόλης του 1987 και κατασκευή περιφερειακών υποσταθμών μέσης τάσης για την αντιμετώπιση της τοπικής ηλεκτρικής ζήτησης στην επέκταση της πόλης.

Δημιουργία τηλεφωνικού κέντρου 9.000 παροχών με επεκτάσεις του υπάρχοντος δικτύου.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια - προστασία όπ[illegible]ς φαίνονται στους χάρτες Π-3.1.2., Π-3.2., Π-3.3. σε [illegible]ίμακα 1 : 5000 και ειδικότερα:

Δημιουργία - ίδρυση Πυροσβεστικού σταθμού στο δ[illegible]τικό άκρο της πόλης.

Διατήρηση των υπαρχόντων σημείων υδροληψίας και δημιουργία νέων στις περιοχές επεκτάσεων.

Κατανομή σε όλη την έκταση του οικισμού των χώρων συγκέντρωσης πληθυσμού σε περιπτώσεις θεομηνιών.

Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δεκατριών (13) χαρτών και τριών (3) πινάκων θεωρημένων από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 39446/1985 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

Ζ. Εντός της περιοχής του Γενικο[illegible] Πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβρνήσεως.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Α- 11 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ - ΑΝΑΓΚΕΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1 Ανάγκες σε γη για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης

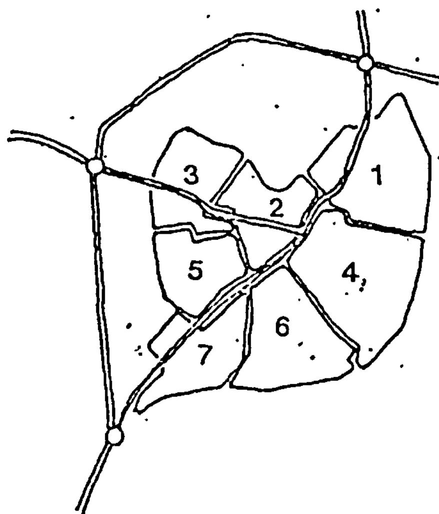
	Προγραμματικό μέγεθος 1987	Σταθερότυπο γής	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γή 1981	Αναγκαία νέα γή 1981-87	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)= (1)x(2)	(4)	(5)= (3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ						
Νομαρχιακές Υπηρεσίες	88.000	0,03$μ^2$/κατ.	2.640	1.532	1.108	1
Υποδιοίκηση Χωροφυλακής	13.500	0,08$μ^2$/κατ.	1.080	728	352	1
Δικαστήριο (Πρωτοδικείο-Πλημμελιοδικείο)·	88.000	0,1 $μ^2$/κατ.	8.800	400	8.400	1
Οργανισμοί κοινής ωφελείας	1.460	16,00$μ^2$/κατ.	23.360	6.500	16.860	.5
Δημόσιες τράπεζες	140	16,00$μ^2$/κατ.	2.240	822	1.418	5
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ.	13.500	0,1 $μ^2$/κατ.	1.350	1.760	--	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΠΟΛΗΣ						
Κεντρική Πλατεία Κεντρικό πάρκο	12.000	5,5 $μ^2$/κατ.	66.000	8.551	57.449	1
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟΠΟΛΗΣ						
Κινηματογράφοι-Αίθουσα συγκεντρώσεων	12.000	0,3 $μ^2$/κατ.	3.600	1.745	1.855	5
Βιβλιοθήκη	12.000	0,3 $μ^2$/κατ.	3.600	880	2.720	2
Μουσείο	12.000	0,3 $μ^2$/κρτ.	3.600	2.125	1.475	2
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ						
Ζώνη εμπορίου-επ. στέγη. Δημοτική αγορά	12.000	5$μ^2$ /κατ.	60.000	60.000 2.640	--	1
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ ΠΟΛΗΣ						
Γεωργική σχολή	130	20$μ^2$/κατ.	/ 2.600	21.000	500	1
Τεχνική σχολή	130	20$μ^2$/κατ.	2.600	4.500	--	1
Άλλη επαγγελματική σχολή						
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
Γενικό νοσοκομείο				7.250		1
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ						
Στάδιο Κλειστό Γυμναστήριο Πισίνα	12.000	5,5$μ^2$/κατ.	66.000	31.080 591	34.920	2 2 1
9. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	12.000	1 $μ^2$ /κατ.	12.000	15.000	--	1

Πηγή: Επιτόπια έρευνα

Α- 11 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ - ΑΝΑΓΚΕΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.3 Κατανομή κοινωνικής υποδομής τοπικού επιπέδου στις Πολε οδομικές Ενότητες

	ΣΥΝΟΛΟ		ΠΟΛ.ΕΝΟΤΗΤΑ1		ΠΟΛ.ΕΝΟΤΗΤΑ2		ΠΟΛ.ΕΝΟΤΗΤΑ3		ΠΟΛ.ΕΝΟΤΗΤΑ4		ΠΟΛ.ΕΝΟΤΗΤΑ5		ΠΟΛ.ΕΝΟΤΗΤΑ6		ΠΟΛ.ΕΝΟΤΗΤΑ7	
	Αρ. μον	Γη (Ha)	Αρ. μον	Γη (Ha)	Αρ. μον	Γη (Ha)	Αρ. μον	Γη (Ha)	Αρ. μον	Γη (Ha)	Αρ. μον	Γη (Ha)	Αρ. μον	Γη (Ha)	Αρ. μον	Γη (Ha)
	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)
1.ΕΔΡΕΣ ΤΟΠΟΚΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ	7	0,3	1	0,037	1	0,025	1	0,04	1	0,052	1	0,04	1	0,058	1	0,035
2.ΤΟΠΙΚΕΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ	7	1,8	1	0,23	1	0,15	1	0,25	1	0,315	1	0,24	1	0,41	1	0,21
3.ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ	7	6,6	1	0,825	1	0,55	1	0,975	1	1,55	1	0,88	1	1,513	1	0,77
4.ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣ.	7	0,6	1	0,07	1	0,05	1	0,08	1	0,1	1	0,08	1	0,14	1	0,07
5.ΤΟΠΙΚΑ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	7	2,4	1	0,3	1	0,2	1	0,33	1	0,42	1	0,32	1	0,55	1	0,28
6 ΓΥΜΝΑΣΙΑ-ΛΥΚΕΙΑ	3	2,6	1*	0,85	***		***		*		***	0,90	**		1**	0,85
7.ΔΗΜΟΤΙΚΑ-ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ	7	3,0	1	0;37	1	0,25	1	0,4	1	0,52	1	0,4	1	0,68	1	0,35
8.ΙΑΤΡΕΙΑ-ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑ	2	0,5	1	0,1											1	0,40
9.ΠΑΙΔΙΚΟΙ-ΒΡΕΦΙΚΟΙ ΣΤΑΘ.	7	0,5	1	0,05	1	0,04	1	0,07	1	0,085	1	0,07	1	0,11	1	0,06
10.ΤΟΠΙΚΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ	2	6,6	1	2,40					1	4,2						
11.ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	7	0,6	1	0,07	1	0,05	1	0,08	1	0,1	1	0,06	1	0,14	1	0,07
12.ΕΝΟΡΙΑΚΟΙ ΝΑΟΙ	3	1,2	1	0,2	1	0,5	1	0,5								
ΣΥΝΟΛΟ		26,7		5,512		1,815		2,725		7,342		3,01		3,611		3,095



Πηγή: ΕΣΥΕ , επιτόπια έρευνα

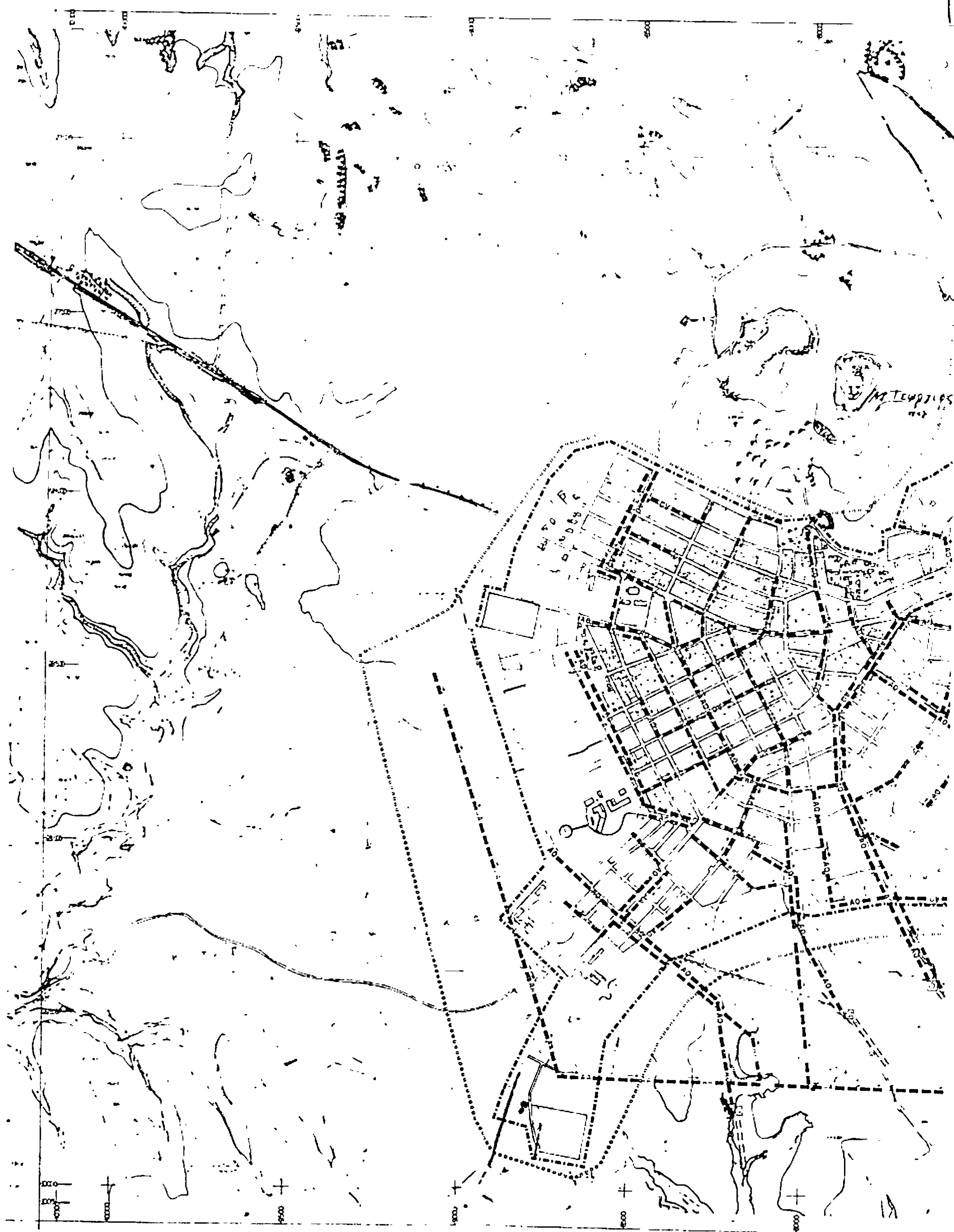
Α- 11 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ - ΑΝΑΓΚΕΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α- 11.6 Χωρητικότητα πολεοδομικών ενοτήτων 1987

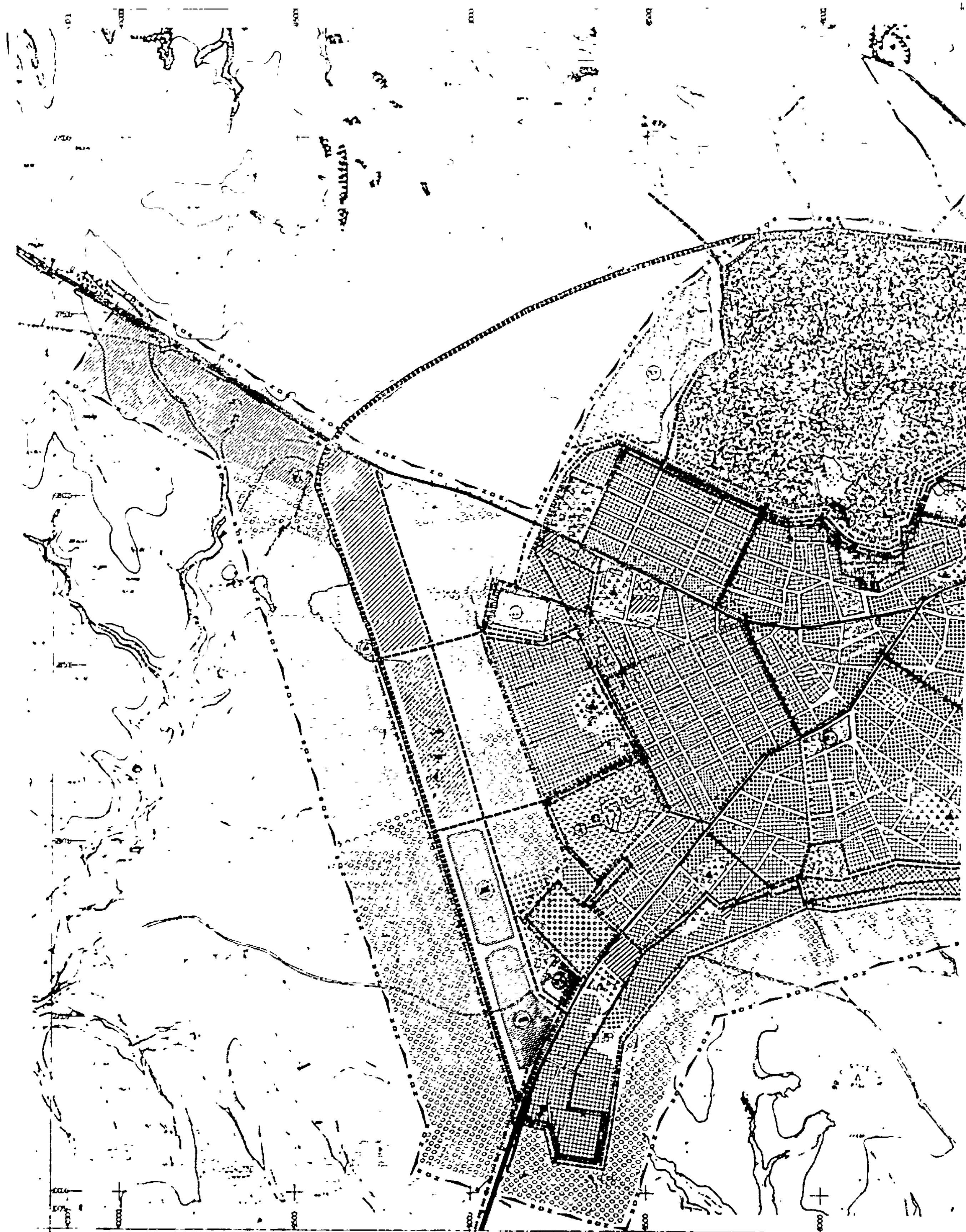
	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδομ. Ενότητας (Βάσει πρ)	Σταθ/ρο ωφελ.επιφ. κατοικίας (μ²/κατ.)	Σταθ/ρο γης για κοιν.+τεχν. υποδ.(μ²/κ)	Πυκνότητα Πολεοδ.Εν. (επιτρεπ) (κατ./Ha)	Βαθμός κορεσμού	Συν. ...ς Χωρ. Πολ.. (κατ.)	Απομειν. χωρητ. κατ. Πολ. Ενοτ.(κατ
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	$d = \frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c= εdλ	c΄= c-p
Πολεοδομική Ενότητα 1	1,279	18	1	25	101,33μ²	79,16	0,64	912	-367
" " 2	884	21	1	25	101,33	79,16	0,57	948	+ 64
" " 3	1.641	22	1,6	25	101,33	85,50	0,64	1203	-438
" " 4	2.100	32	1,2	25	101,33	81,85	0,65	1702	-398
" " 5	1.467	20	1	25	101,33	79,16	0,63	997	-470
" " 6	2.736	31	1,2	25	101,33	81,85	0,60	[illegible]22	-1214
" " 7	1.041	19	1	25	101,33	79,16	0,63	[illegible]48	- 93
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας	11.148	163						8232	-29.5
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών		15							
Σύνολο Οικισμού		178							



Πηγή: Επιτόπια έρευνα



Υ.Χ.Ο.Π
ΕΠΑ
8284
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
3346 7
3346 8
3356 1
3356 2
ΜΕΤΕ ΣΥΣΜ
ΧΑΡΤΗΣ
Π -2.3 2
-2.4 2
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ
ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΑΠΟΧ. ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ-ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΚΙΛΚΙΣ
ΜΑΡΤΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

Όρια πραγματικής πόλης
Development area limits

Γενική κατοικία

Εκπαίδευση

Νηπιαγωγείο

Δημοτικό

Γυμνάσιο
Junior secondary

Λυκείο
Senior secondary

Μεταλυκειακά κέντρα
Post lyceum educational centers

Μέση επαγγελματική σχολή

Ανώτερα ΚΑΤΕΕ
Secondary technical and vocational school

Περίθαλψη

Αγροτικό κτηνιατρείο

Κέντρο υγείας
Centre of public health

Γενικό νοσοκομείο (Νομαρχιακό)

Πρόνοια

Παιδικοί σταθμοί

Βρεφοκομείο

Αθλητισμός

Γήπεδα

Στάδια

Κολυμβητήριο

Γυμναστήριο

Λαχαναγορά
Vegetable market

Κρεαταγορά
Meat market

Αρτηρία
Arterial street

Συλλεκτήρια
Collector street

Ζώνη που προτείνεται για ειδική μελέτη
Zone of special study

Γ39116/89
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου Δήμου Κιλκίς (ν. Κιλκίς)

10 Ιουνίου 1989

Ι. Γρυλλια

Ζαρ Ηλίας

Κήπος καγνάσα

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΩΝ ΦΥΛ. 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

3346 7	3346 8
3356 1	3356 2

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

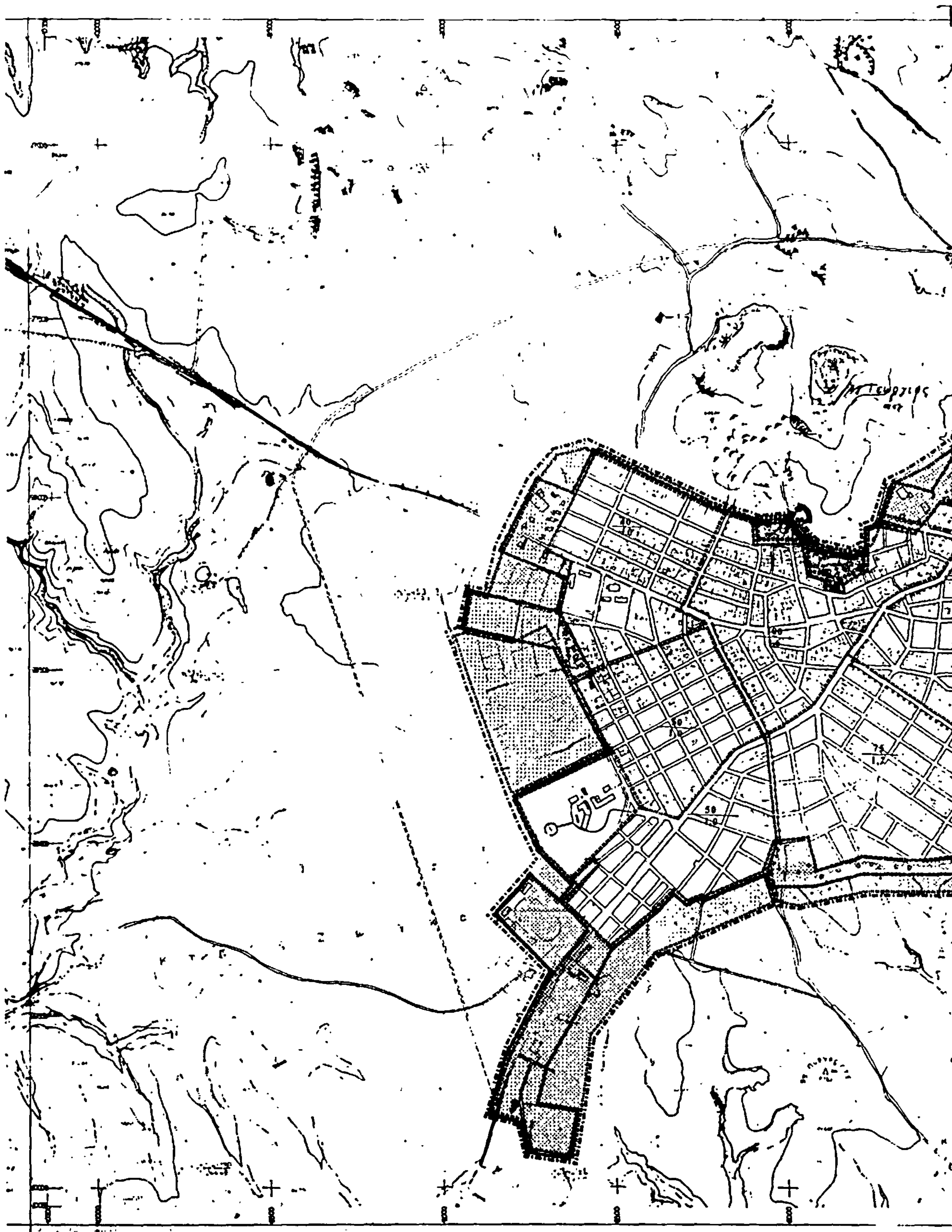
ΜΕΤΕ ΣΥΣΜ ΕΠΕ

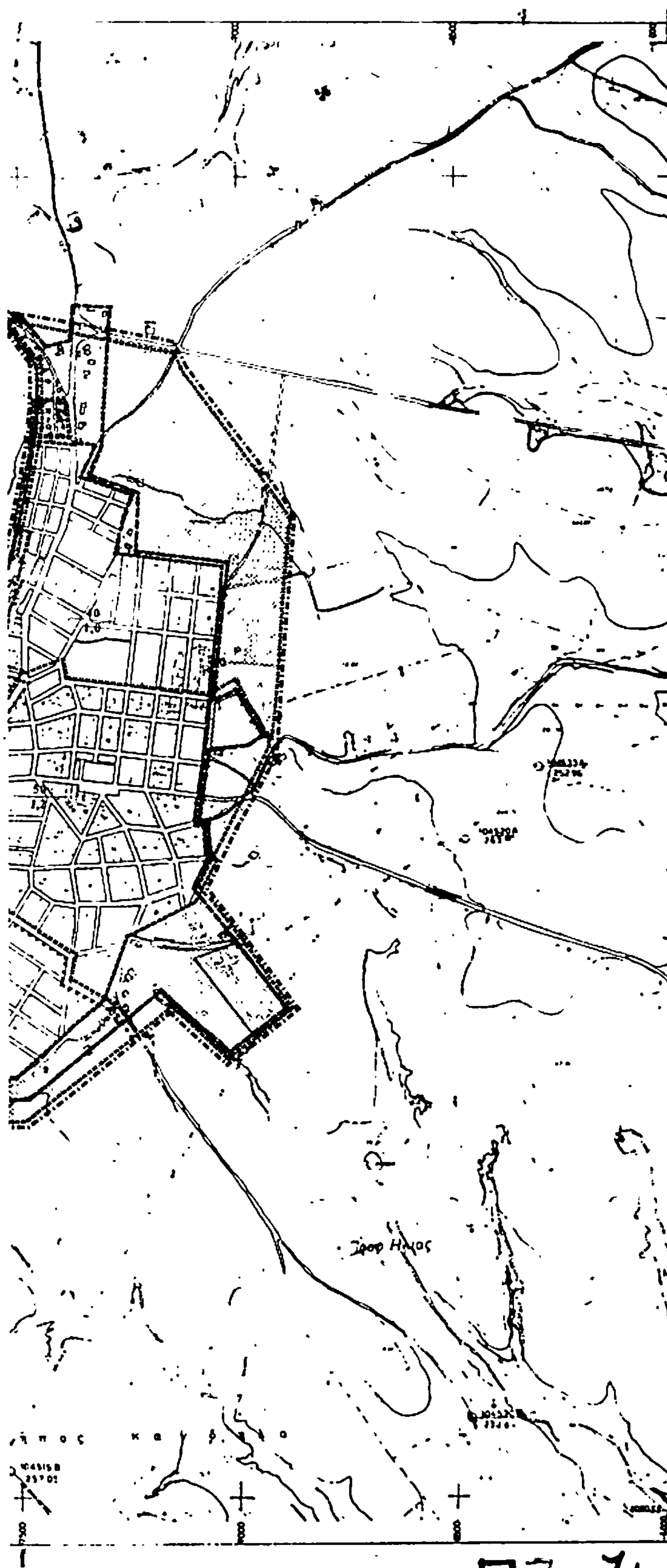
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.2 -1.3.2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ-ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	ΚΙΛΚΙΣ
ΜΑΡΤΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ





Υ.Χ.Ο.Π ΕΠΑ 82-84

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ 33446/85

Αθήνα 30 Ιουνίου 1985

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΤΕ.ΣΥΣΜ επε

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π -1.4 -1.5

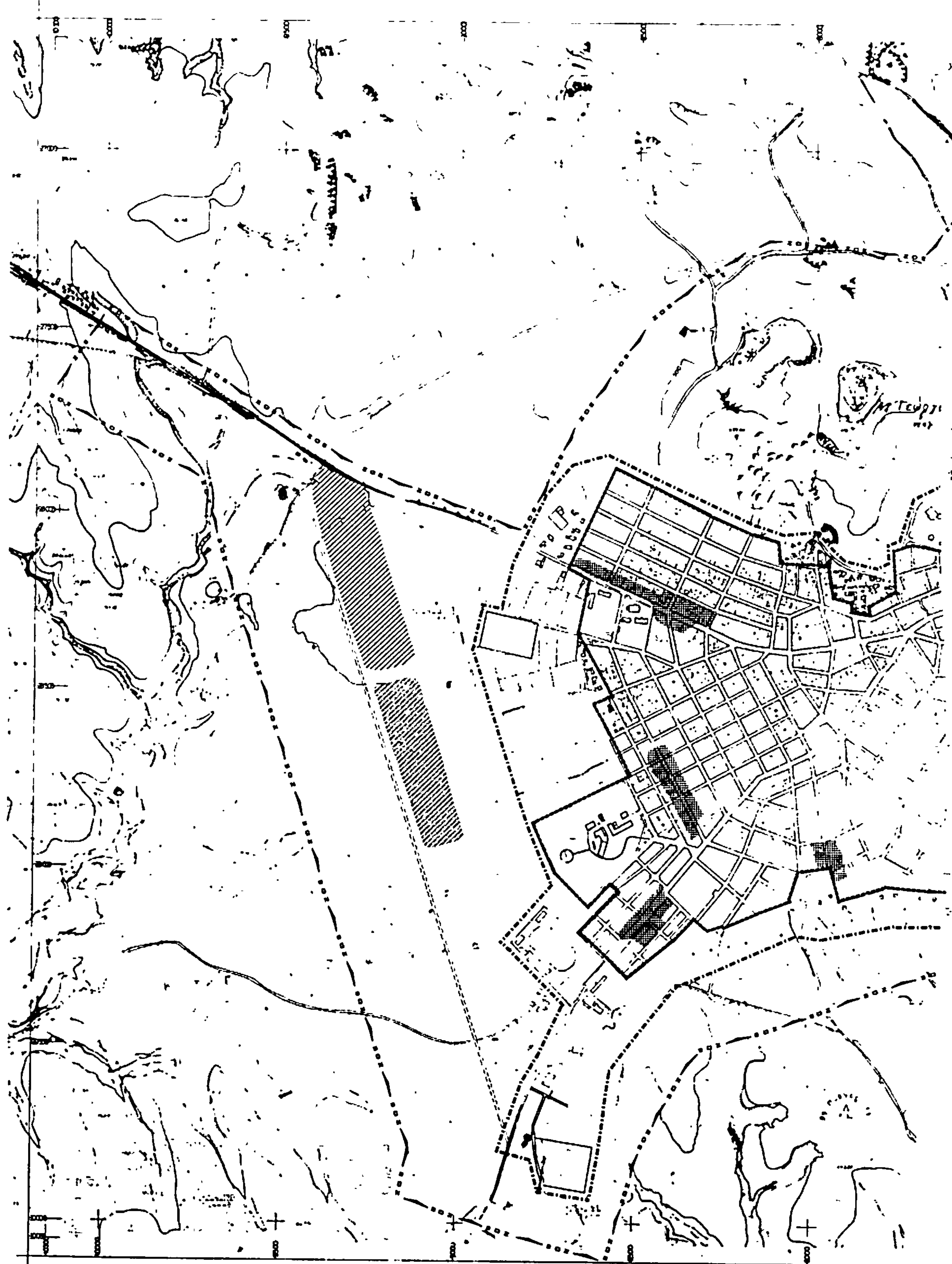
ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ - ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΚΙΛΚΙΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ



Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ 82-84

10 Ιουνίου 1985

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΜΕΤΕ ΣΥΣΜ

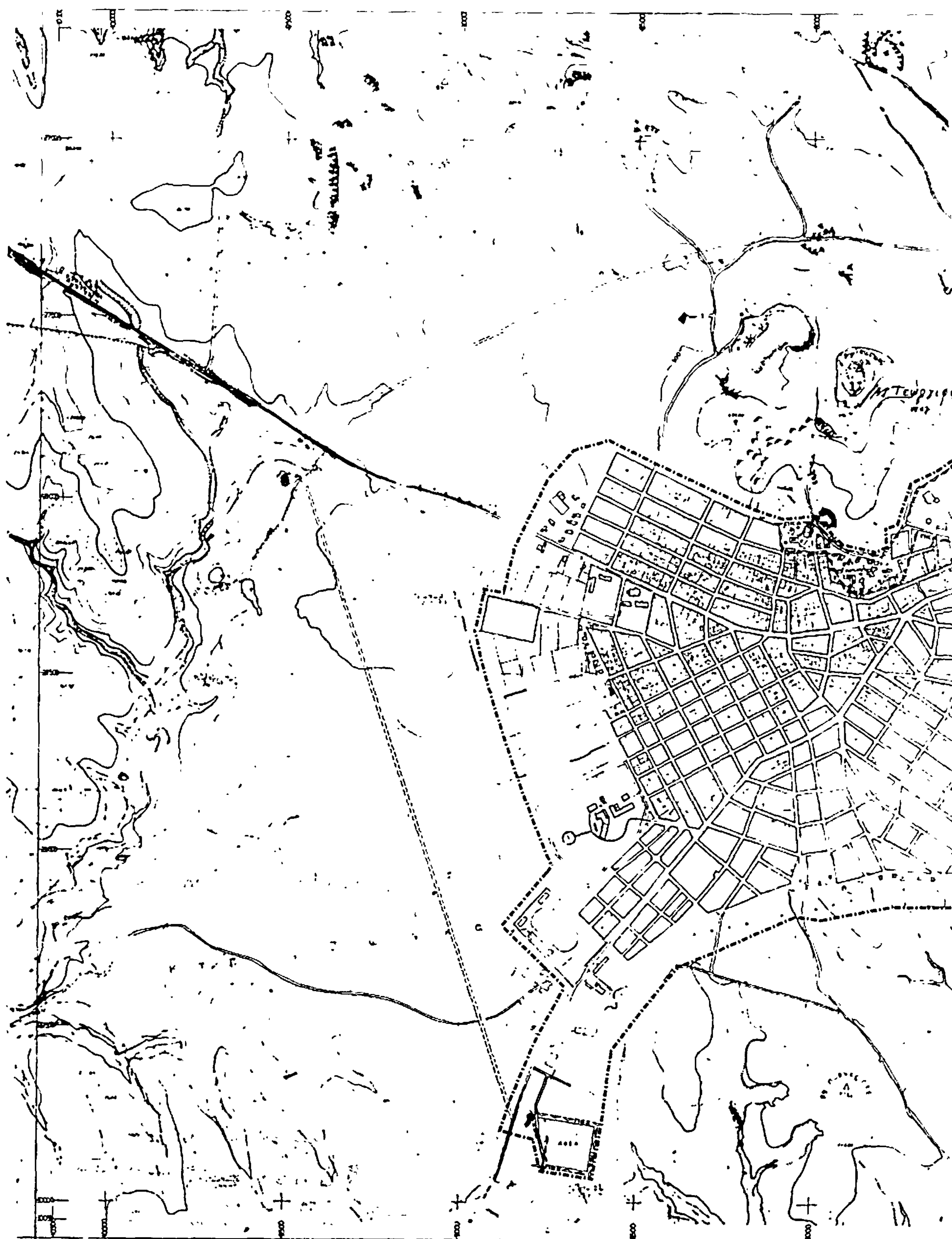
3346 7	3346 8
3356 1	3356 2

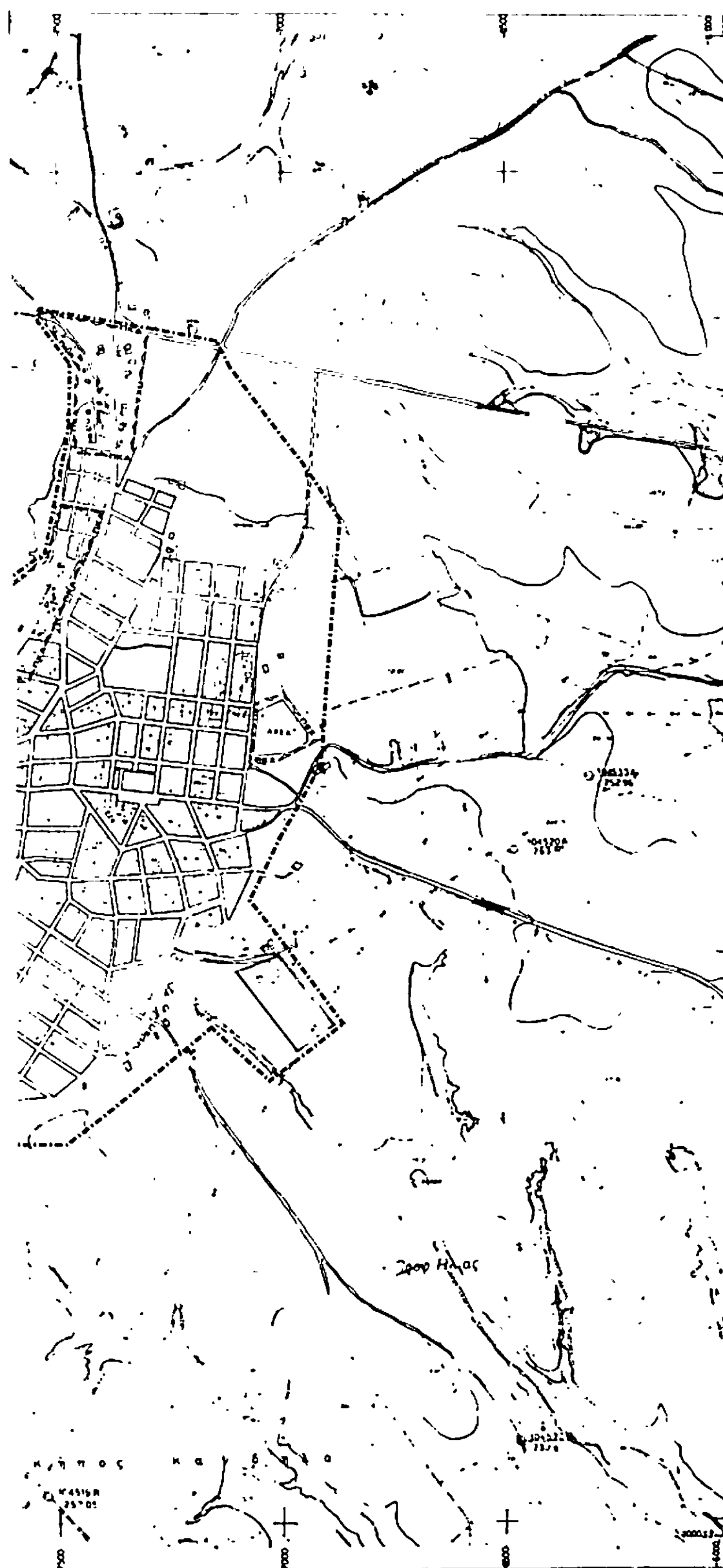
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-1.6.1 ΝΕΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΖΩΝΕΣ

ΚΙΛΚΙΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ





Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ 82-84

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΜΕΤΕ ΣΥΣΜ

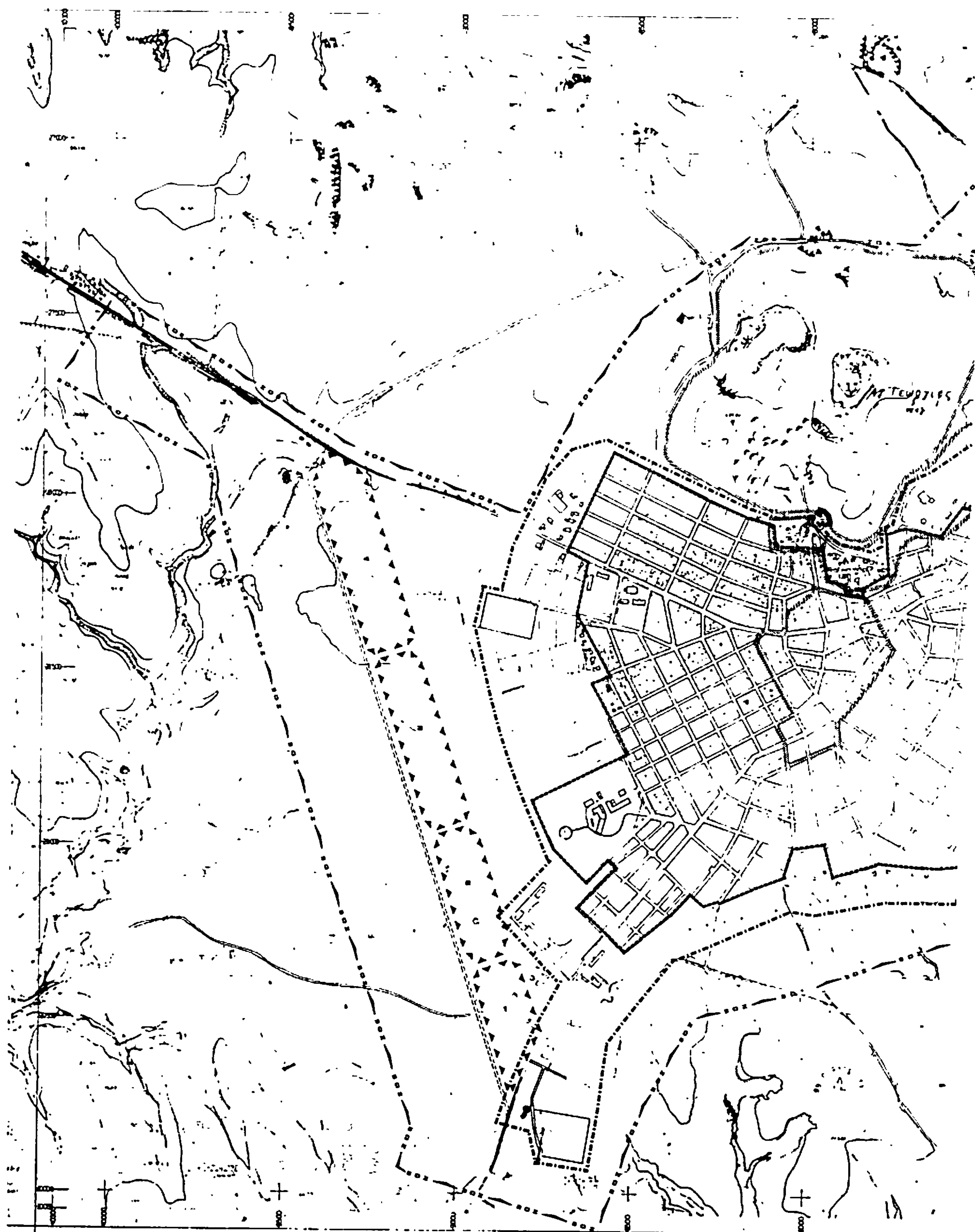
3346 7	3346 8
3356 1	3356 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π -1.6.2 ΖΩΝΕΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΕΞΥΓΕΙΑΝΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΚΙΛΚΙΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ



Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ
82-84

Γ 33446/85

10 Ιουνίου 1985

β ΓΡΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΜΕΤΕ ΣΥΣΜ

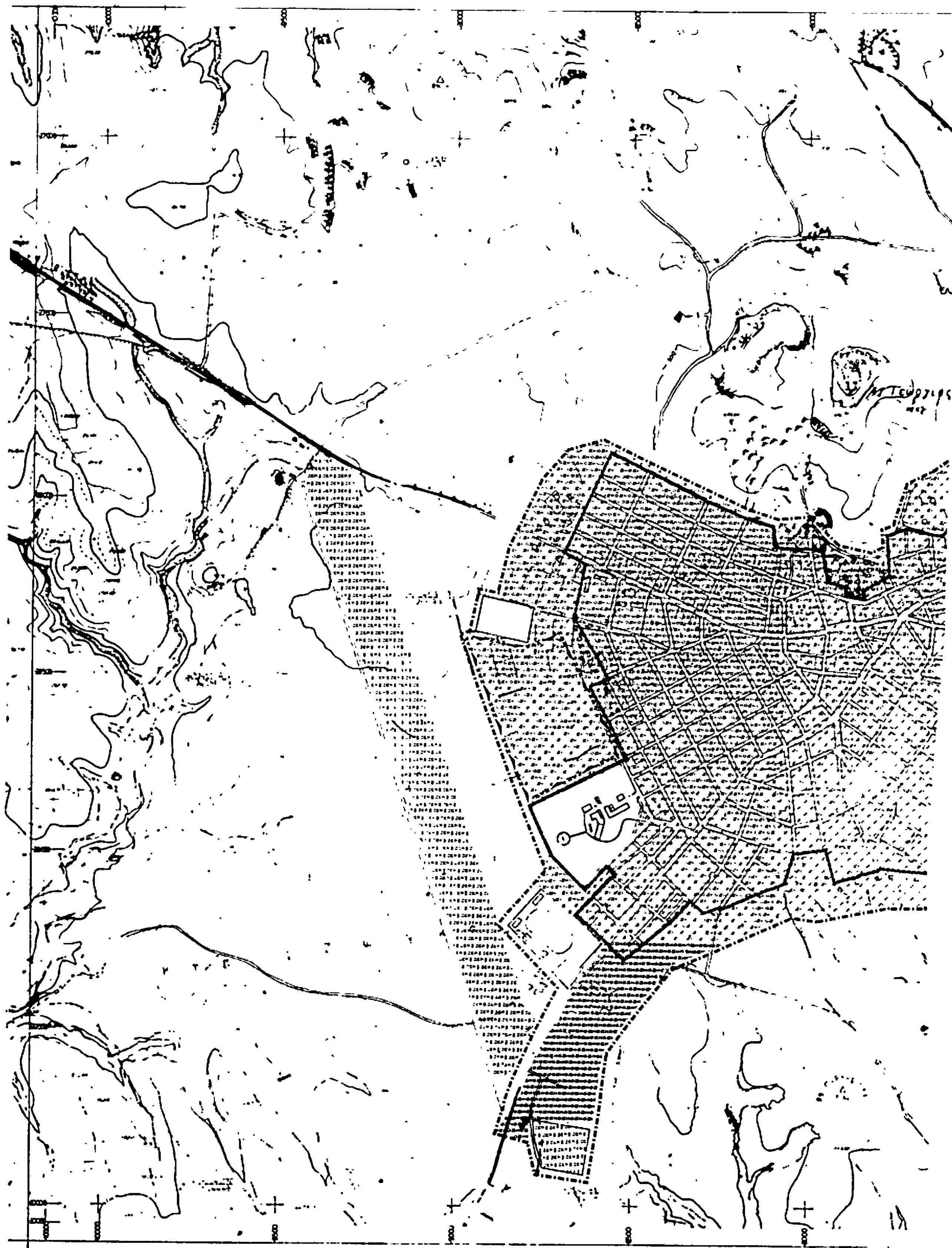
3346 7	3346 8
3356 1	3356 2

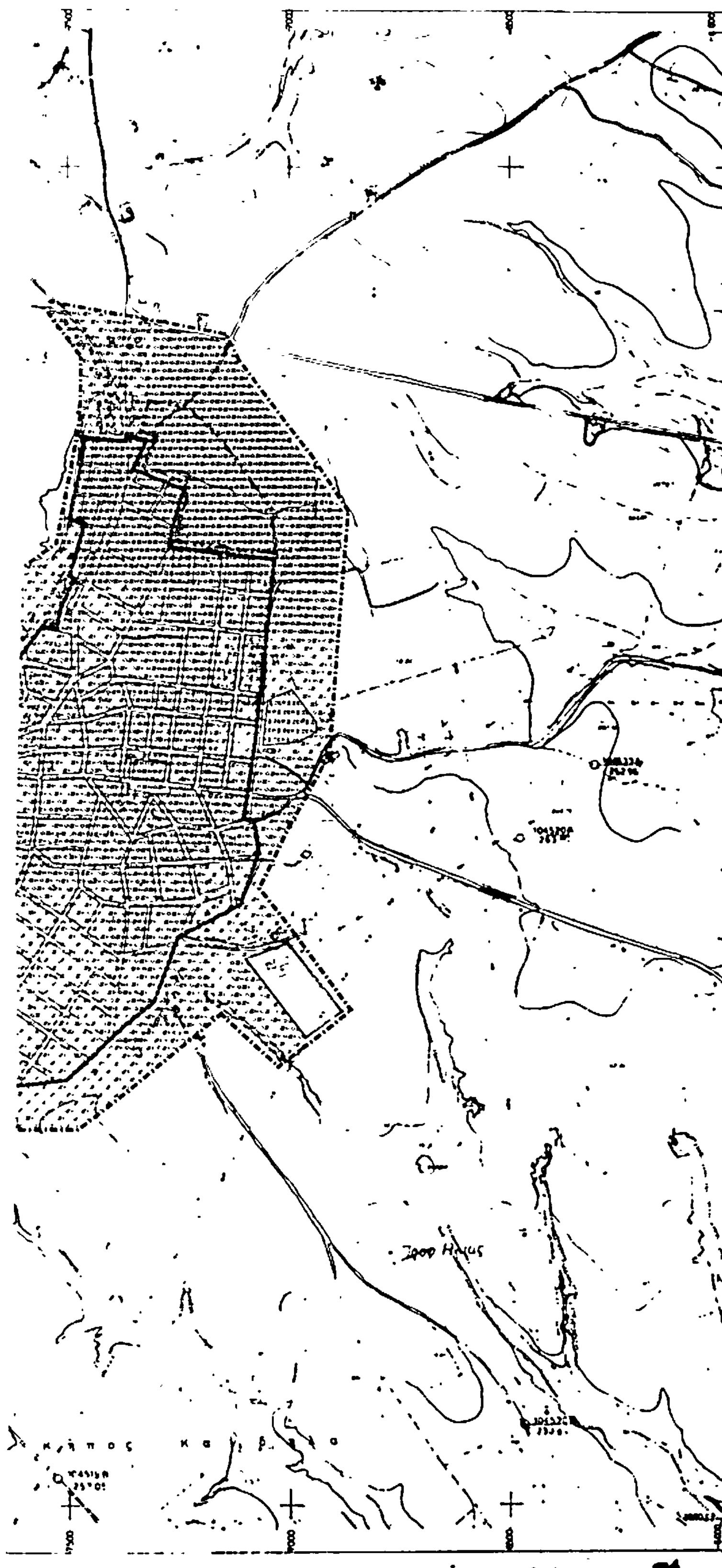
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-1.7 ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 — ΚΙΛΚΙΣ

ΜΑΡΤΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ





Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ 82-84

10 Ιουνίου 1985

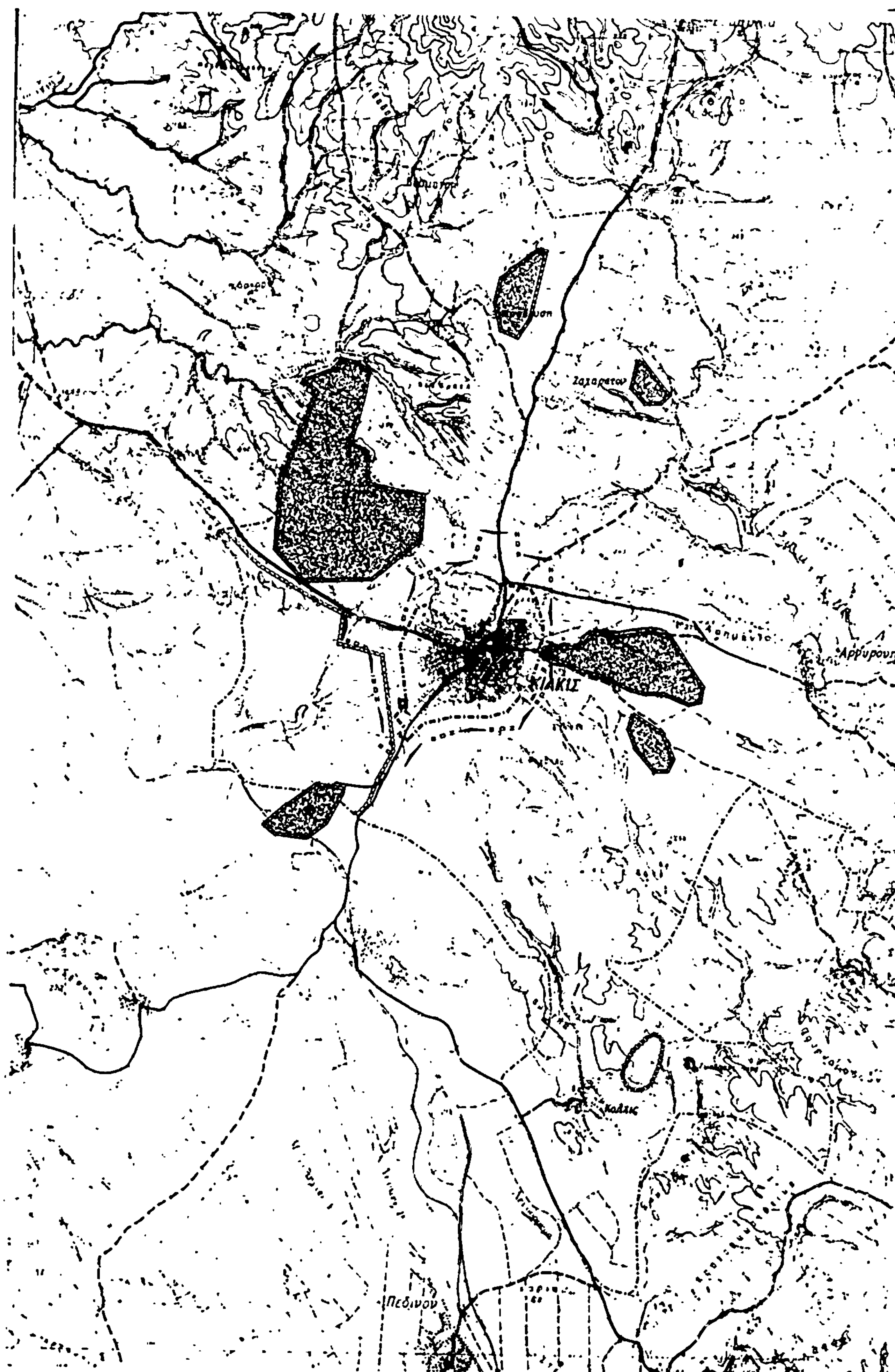
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

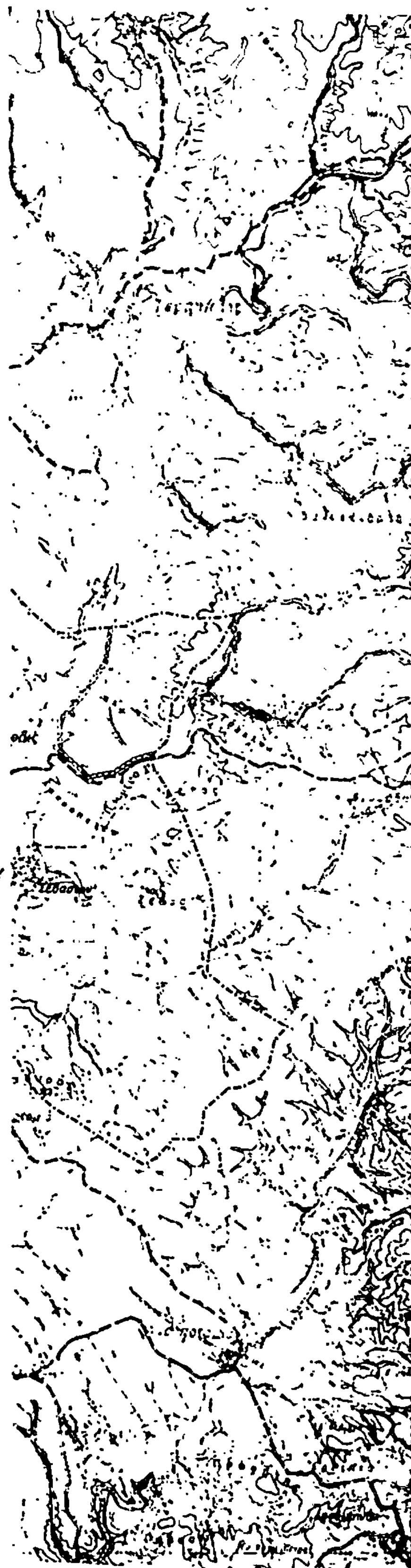
ΜΕΤΕ ΣΥΣΜ

3346 7	3346 8
3356 1	3356 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.8	ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	ΚΙΛΚΙΣ
ΜΑΡΤΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ


ΚΙΛΚΙΣ
Πεδινόν



Υ.Χ.Ο.Π ΕΠ.Α 82-84

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων

Όρια ΖΟΕ

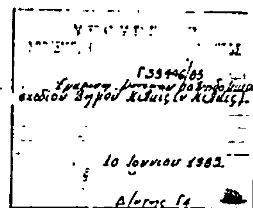
Όρια σχεδίου πόλης 1987

Ζώνη προστασίας οικοσυστημάτων ειδικού ενδιαφέροντος

Χερσαία

Ζώνη προστασίας δασών

Ζώνη προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΜΕΤΕ.ΣΥΣΜ επε

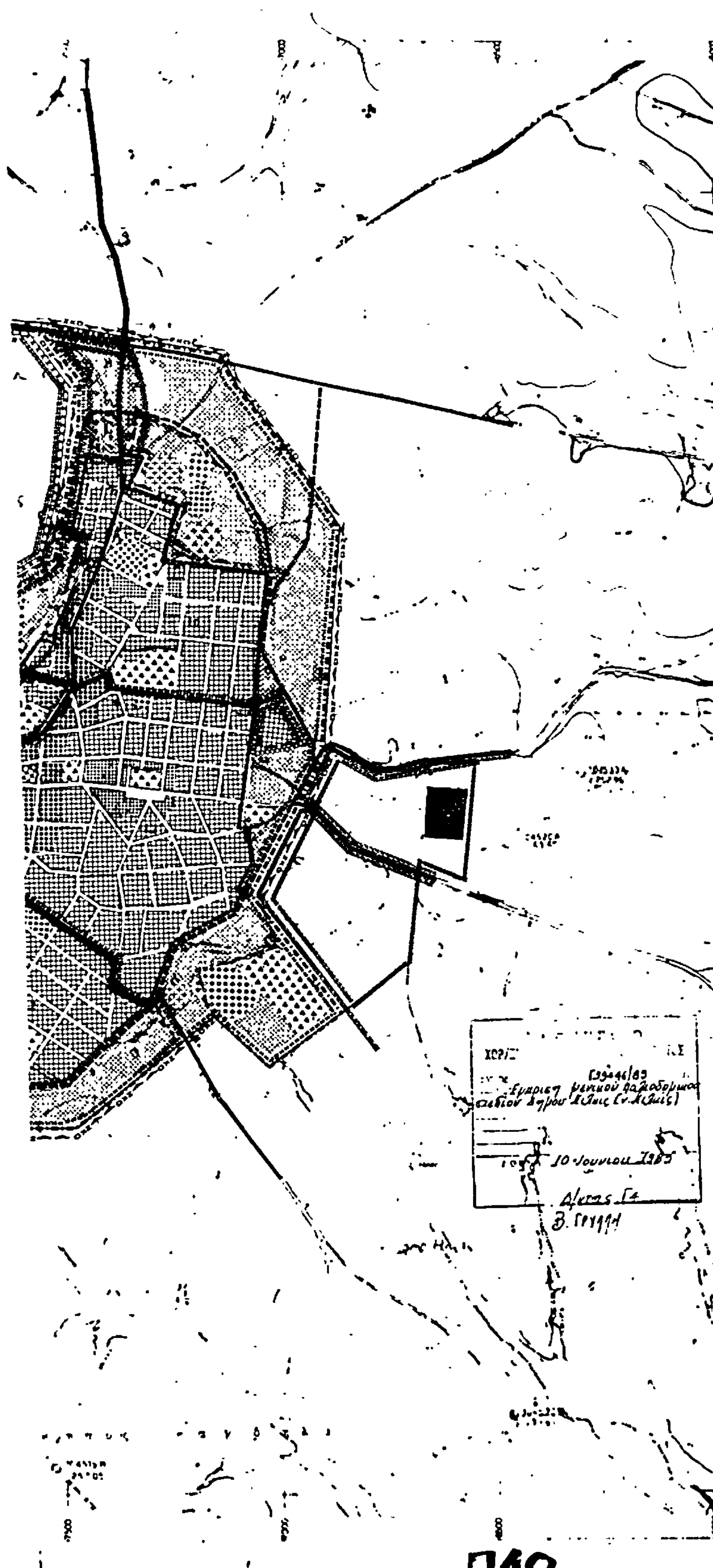
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-1.9** ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ — ΚΙΛΚΙΣ

ΜΑΡΤΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ





Υ.Χ.Ο.Π Ε.Π.Α 82-84

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΤΕ.ΣΥΣΜ

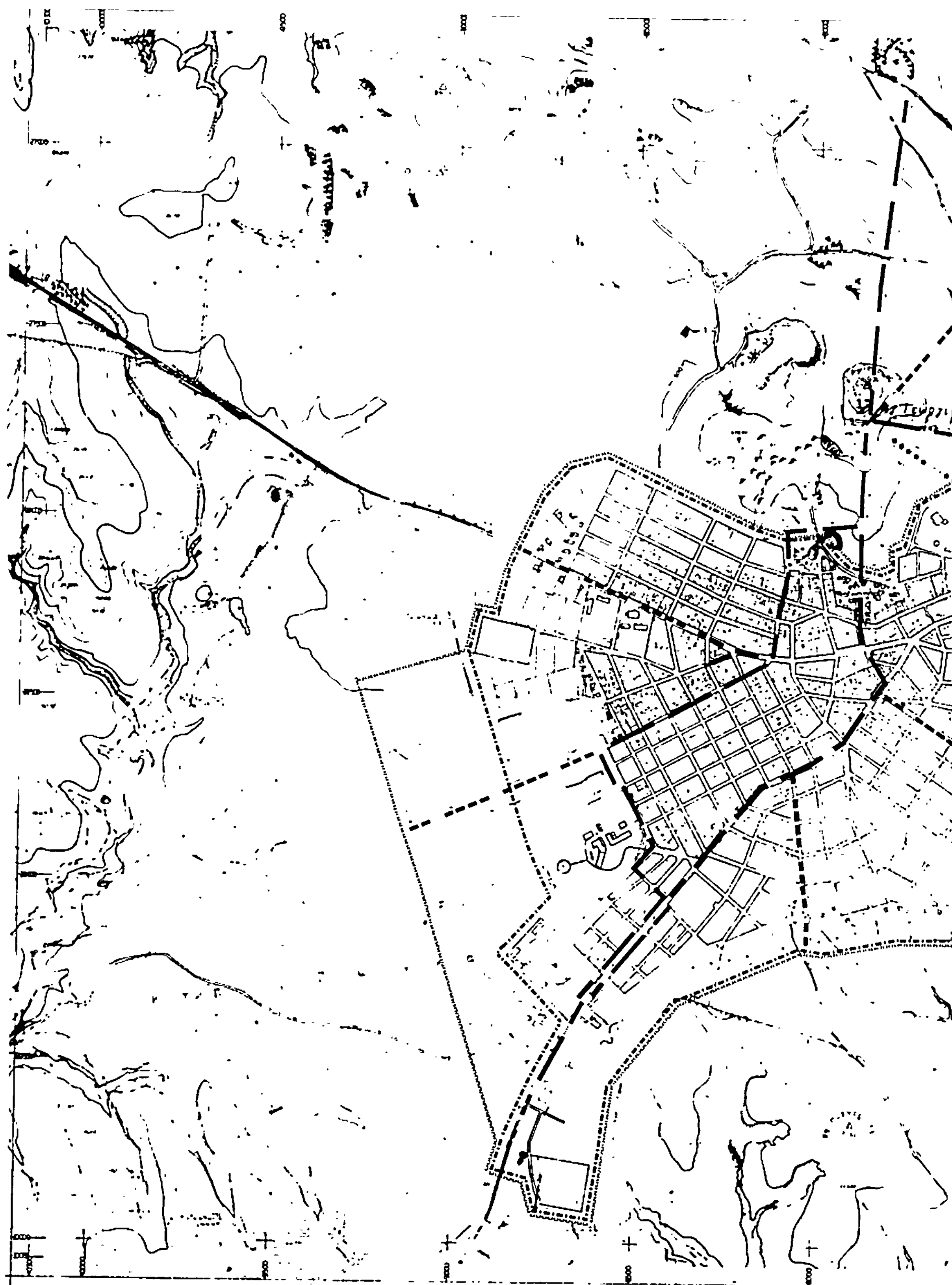
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-1.11 ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΙΛΚΙΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ



Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ 82-84

Ιερόν Ηλίας

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΑ 1:100000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΜΕΤΕ.ΣΥΣΜ

ΔΙΚΤΥΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π - 2.2.2

ΥΔΡΕΥΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

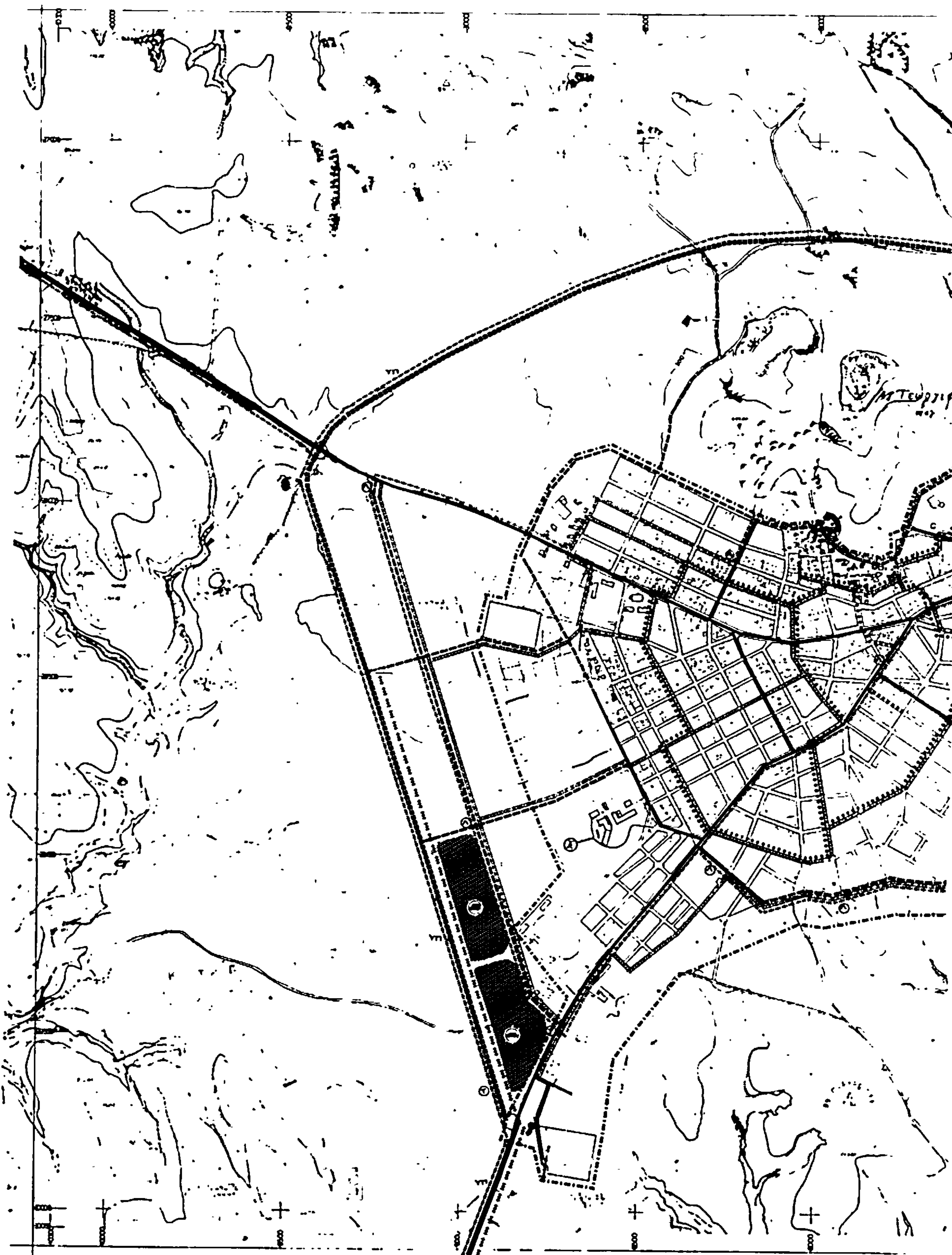
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000

ΚΙΛΚΙΣ

ΜΑΡΤΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ

10 Ιουνίου 1985



Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ 82-84

Γ 53446/85

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου Δήμου Κιλκίς (ν. Κιλκίς)

10 Ιουνίου 1985

Προφήτης Ηλίας

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΜΕΤΕ.ΣΥΣΜ

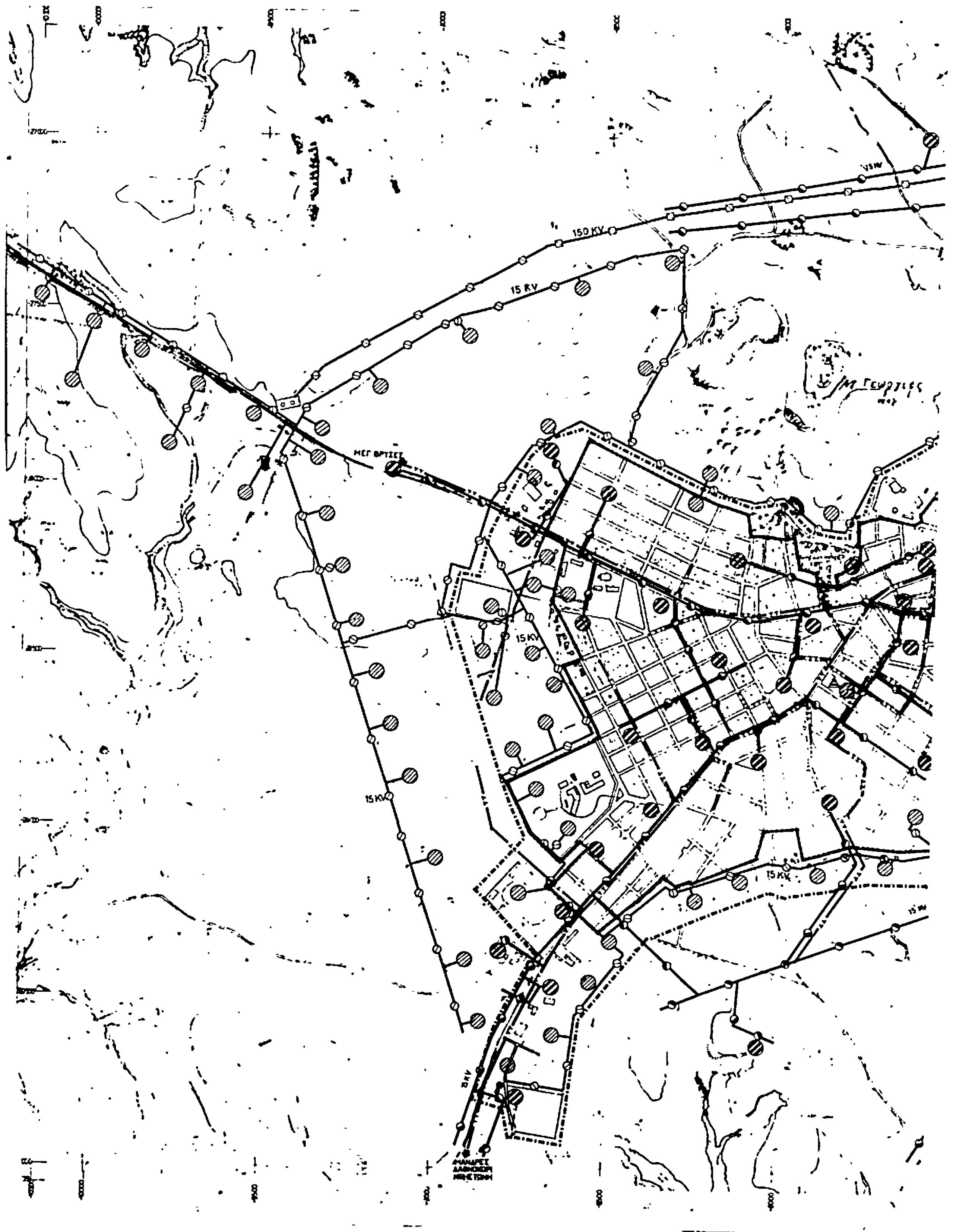
ΔΙΚΤΥΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Π - 2.1.2

ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΙΛΚΙΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ


150 KV
15 KV
ΜΕΓ ΒΡΥΣΕΣ
15 KV
15 KV
15 KV

Υ.Χ.Ο.Π ΕΠΑ 82-84

15 KV

ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ ΚΟΡΩΝΟΥΔΑ

ΠΟΤΑΜΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ 33446/85

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου Δήμου Κιλκίς

10 Ιουνίου 1985

Β. ΓΡΗΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΜΕΤΕ ΣΥΣΜ

33467	33468
33561	33562

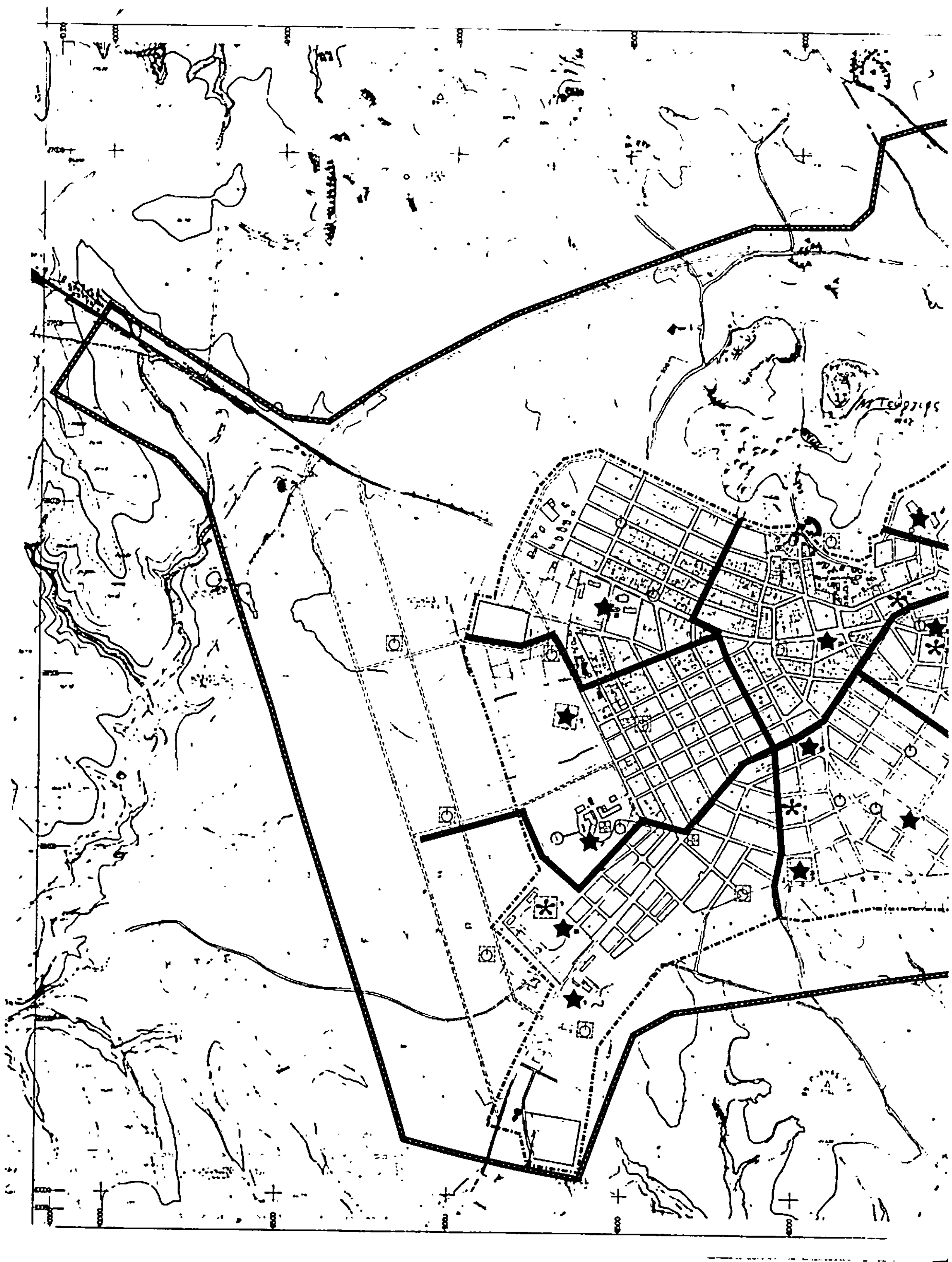
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

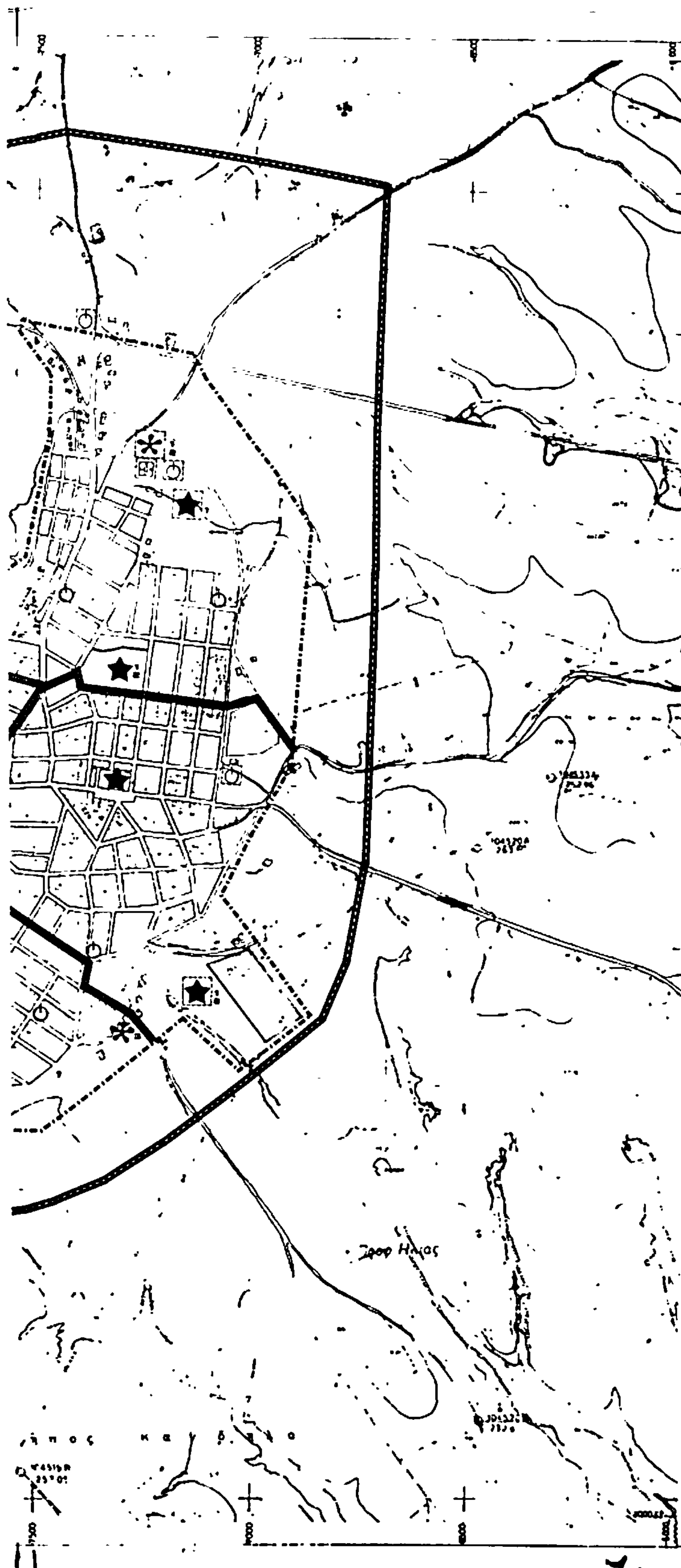
Π -2.6.2 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ-ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Π -2.7.2 ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ-ΟΙΚΙΣΜ.

ΚΙΛΚΙΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ





Υ.Χ.Ο.Π ΕΠΑ 82-84

1. Σχολείο
2. Ιερός Ναός
3. Πάρκο
4. Νομαρχία
5. Δημαρχείο
6. Λέσχη Αξιωματικών
7. Νοσοκομείο
8. Στάδιο

10 Ιουνίου 1985

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΜΕΤΕ.ΣΥΣΜ

3346 7	3346 8
3356 1	3356 2

ΑΣΦΑΛΕΙΑ – ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Π -3.1.2 -3.2 -3.3

ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ – ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ
ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ

ΚΙΛΚΙΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ